**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ № \_\_\_\_\_\_**

**ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

г. Нарьян-Мар "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Нарьян-Марское муниципальное унитарное предприятие объединенных котельных и тепловых сетей, именуемое в дальнейшем "Энергоснабжающая организация", в лице исполняющего обязанности директора Голишевского Геннадия Францовича**,** действующего на основании Распоряжения МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» от 05.12.2018 № 357-рк, с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ТЕКСТЕ НАСТОЯЩЕГО КОНТРАКТА**.
2. Абонент - юридическое лицо, а также индивидуальный предприниматель,

владеющее на законных основаниях энергопринимающим оборудованием и приобретающее тепловую энергию для нужд горячего водоснабжения для собственных и (или) производственных нужд.

1. Узел учета - комплект приборов и устройств, обеспечивающий учет тепловой

энергии, массы (или объема) теплоносителя и воды для нужд горячего водоснабжения, а также контроль и регистрацию его параметров.

1. Прибор учета - средство измерения или техническое средство, предназначенное

для выполнения одной или нескольких функций: измерение, накопление, хранение, отображение информации о количестве, массе или объеме, температуре, давлении энергоресурсов и времени работы самого прибора.

1. Точка поставки - место в тепловой сети, находящееся на границе раздела

балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон, являющееся местом исполнения обязательств по настоящему Контракту.

Расчетный период - календарный месяц, начало которого определяется с 00 часов 1 -го дня календарного месяца и заканчивается в 24:00 часа последнего дня этого месяца. Первым расчетным периодом по настоящему Контракту является период, начало которого определяется с даты вступления в силу настоящего Контракта и заканчивается в 24:00 часа последнего дня этого месяца.

Тепловые нагрузки - количество тепловой энергии, которое может быть принято Абонентом за единицу времени, что подтверждается проектом системы теплопотребления Абонента.

1. **ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА**

2.1. По настоящему Контракту Энергоснабжающая организация обязуется подавать Абоненту через присоединенную сеть тепловую энергию, а Абонент обязуется оплачивать принятую тепловую энергию, а также соблюдать предусмотренный настоящим Контрактом режим ее потребления.

2.1.1. Настоящим Контрактом устанавливается следующий режим отпуска тепловой энергии:

- для отопления – бесперебойное круглосуточное теплоснабжение в течение отопительного периода.

 Начало и окончание отопительного периода устанавливается постановлением Главы МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар».

2.2. Местом исполнения обязательств Энергоснабжающей организации является точка поставки, которая располагается на границе балансовой принадлежности теплопотребляющей установки или тепловой сети Абонента и тепловой сети Энергоснабжающей организации, согласно Акту балансовой и эксплуатационной ответственности (Приложение 1/1, 1/2 – Акты, которые являются неотъемлемой частью настоящего Контракта).

2.3. Объектом является: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – объект II категории.**

Объекты относятся ко второй категории потребителей тепловой энергии по надежности теплоснабжения, в соответствии Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103.

1. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. Энергоснабжающая организация обязуется:

3.1.1. Поставлять тепловую энергию на условиях, установленных настоящим Контрактом в течение всего отопительного сезона.

3.1.2. Обеспечить надежность теплоснабжения в соответствии с требованиями технических регламентов, правилами организации теплоснабжения, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Уведомлять Абонента о причинах, начале и сроках перерывов в поставке тепловой энергии.

3.1.3. Осуществлять контроль за соблюдением Абонентом режима потребления тепловой энергии.

3.1.4. Обеспечить безаварийную и бесперебойную работу объектов теплоснабжения.

3.1.5. Обеспечить качество подаваемого теплоносителя на границе эксплуатационной ответственности.

Температура теплоносителя в подающем трубопроводе теплоснабжения должны соответствовать утвержденному температурному графику.

Давление от 0,35 до 0,45 МПа.

Пределы возможных колебаний давления (в том числе статического) и температуры в точке присоединения к тепловым сетям: ± 0,02 МПа; ± 2º C.

3.1.6. По просьбе Абонента рассматривать изменения условий Контракта в части Контрактных тепловых нагрузок с учетом задолженности за потребленную тепловую энергию.

Соответствующее письменное заявление Абонента должно быть представлено в Энергоснабжающую организацию на рассмотрение не позднее чем за 30 дней до начала расчетного периода, в котором предполагается изменение Контрактных условий.

3.2**. Абонент обязуется:**

3.2.1. Принимать поставляемую Энергоснабжающей организацией тепловую энергию в количестве и с тепловыми нагрузками, установленными в настоящем Договоре. Обеспечить температуру в обратном трубопроводе в соответствиии с температурным графиком. При невозможности достичь необходимых показателей путем установки дросельных шайб, по согласованию с РСО, выполнить проектирование и установку инидвидуального теплового пункта (ИТП) или применить иные технические решения.

3.2.2. Оплачивать тепловую энергию за расчетный период (месяц) в установленный настоящим Договором срок.

3.2.3. В обязательном порядке обеспечить периодический (не чаще 1 раза в квартал) доступ уполномоченных представителей ресурсоснабжающей организации к приборам учета тепловой энергии и эксплуатационной документации с целью проверки условий их эксплуатации и соъхранности, снятия контрольных показаний, а также в любое время при несоблюдении режима потребления тепловой энергии или подачи недостоверных показаний приборов учета.

3.2.4. Обеспечивать эксплуатцию теплопотребляющих установок в соответствии с проектной документацией и требованиями нормативно-технических документов.

3.2.5. Обеспечить недопущение самовольного изменения конструктивных характеристик систем теплопотребления (установка насосов, изменения площади нагревательных приборов, изменения диаметров трубопроводов, присоединение дополнительных награзок и др.).

3.2.6. Обеспечивать сохранность установленных на тепловом вводе приборов учета и автоматики, пломб на отключенных теплоиспользующих установках.

3.2.7. Поддерживать в исправном техническом состоянии эксплуатируемое оборудование, теплопроводы, изоляцию, контрольно-измерительные приборы.

3.2.8. Своевременно производить планово-предупредительный ремонт и испытания теплопроводов, оборудования, запорной и регулирующей арматуры, контрольно-измерительных приборов.

3.2.9. Заменить неисправный прибор учета в течение 15 календарных дней с момента обнаружения неисправности. Обеспечивать за свой счет поверку и при необходимости замену средств измерений к отопительному сезону до начала отопительного сезона. Незамедлительно уведомлять ресурсоснабжающую организацию о нарушении целостности пломб, неисправностей в работе узла учета, об авариях и нарушениях в системах теплоснабжения.

3.2.10. Ежегодно производить ремонт, наладку теплопотребляющего оборудования, тепловых сетей и контрольно-измерительных приборов под контролем Энергоснабжающей организации.

В межотопительный период подготовить теплопотребляющие энергоустановки к началу отопительного сезона, произвести все рагламенитнованные работы, промывку систем теплопотребления, проверить их на прочность, плотность, равномерность прогрева в соответствии с требованиями правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и составить Акт о выполнении данных действий, предоставить Акт готовности Энергоснабжающей организации. При отсутствии Акта готовности систем теплоснабжения Абонента к отопительному периоду включение данных систем Абонетоном считается самовольным и, в данном случае, Энергоснабжающая организация не несет ответственности за качество тепловой энергии. Оплата взимается с началом отопительного сезона.

3.2.11. Согласовывать с Энергоснабжающей организацией любые отключения и включения систем теплопотребления, а также работы по реконструкции тепловых сетей и систем теплопотребления.

3.2.12. Обеспечить надежность теплопотребления в соответствии с требованиями технических регламентов, правилами организации теплоснабжения, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3.2.13. Сообщать Энергоснабжающей организации в течение 10 дней об изменениях:

- балансовой принадлежности теплоиспользующих установок;

- банковских реквизитов.

3.2.14. При выезде из занимаемого помещения или прекращении деятельности **за 10 дней** письменно (телеграмма, факс, телекс) сообщить Энергоснабжающей организации о расторжении настоящего Договора и произвести полный расчет за тепловую энергию. Абонент обязан сообщить наименование, адрес и контактный телефон нового потребителя ресурсов.

3.2.15. Абонент обязан своевременно сообщать об обнаружении утечек.

3.2.16. Возврщать теплоноситель в полном объеме с соответствующим качеством и (за исключением случаев, когда Абонент имеет открытую систему) не допускать несанкционированного залпового забора воды.

3.2.17. Не менее чем за 90 (девяносто) дней до окончания срока действия настоящего Договора направить заявку на изменение заявленного объема потребления тепловой энергии и теплоносителя. Изменение (пересмотр) тепловых нагрузок осуществляется в порядке, определяемом уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

3.2.18. Обо всех изменениях в исходных данных для расчетов. Абонент должен письменно уведомлять Энергоснабжающую организацию для внесения соответствующих изменений в расчеты.

3.2.19. Абонент несет ответственность за техническое состояние и эксплуатцию, находящихся в его ведении систем теплопотребления.

3.2.20. При необходимости изменения тепловой нагрузки, прудсмотренной настоящим Договором, не позднее чем за 30 (двадцать) дней до начала расчетного периода представлять ресурсоснабжающей организации документы для внесения соответствующих изменений в настоящий Договор.

3.3. **Энергоснабжающая организация имеет право:**

3.3.1. При возникновении аварийных режимов теплоснабжения производить ограничение отпуска тепловой энергии полностью или частично в порядке, установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3.3.2. Энергоснабжающая организация имеет право не производить подачу тепловой энергии при отсутствии готовности сетей теплоснабжения и систем теплопотребления Абонента к работе в предстоящий отопительный период.

3.4. **Абонент имеет право:**

3.4.1. Заявлять Энергоснабжающей организации об ошибках в платежных документах и требовать их исправления.

3.4.2. Подключать субабонентов к своим сетям при получении письменного согласия Энергоснабжающей организации.

1. **ПОРЯДОК ПОСТАВКИ И УЧЕТ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ**

4.1. Энергоснабжающая организация поставляет Абоненту тепловую энергию - \_\_\_\_\_\_ Гкал.

4.2. **Цена Контракта составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в том числе НДС и**  является твердой и определяется на весь срок исполнения Контракта за исключением случаев, предусмотренных статьей 34 и [статьей 95](file:///D%3A%5C%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BC%D0%B0%D1%88%D0%B0%5C%D0%9F%D0%A0%D0%9E%D0%95%D0%9A%D0%A2%20%D0%94%D0%9E%D0%93%D0%9E%D0%92%D0%9E%D0%A0%D0%90%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%D1%8B%20%D0%B4%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B2%20%D0%BD%D0%B0%202019%5C%D0%A2%D0%95%D0%9F%D0%9B%D0%9E%2C%20%D0%93%D0%92%5C%D0%A2%D0%95%D0%9F%D0%9B%D0%9E%D0%92%D0%90%D0%AF%20%D0%AD%D0%9D%D0%95%D0%A0%D0%93%D0%98%D0%AF.doc#P1965) Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О Контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

4.3. Сторонами устанавливается следующий режим потребления тепловой энергии: в соответствии с заявленными тепловыми нагрузками. Величина тепловой нагрузки теплопотребляющих установок Абонента составляет **Тепловая энергия – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/час, Вентиляция – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал.**

4.4. Коммерческий учет тепловой энергии, поставляемой по настоящему Контракту, осуществляется путем его измерения приборами учета, которые устанавливаются в точке учета, расположенной на границе балансовой принадлежности (п. 2.2 настоящего Контракта).

При установке узла учета тепловой энергии не на границе балансовой принадлежности, объем тепловой энергии учтенный узлом учета увеличивается на -----.

4.5. В срок до 23 числа каждого месяца представлять Энергоснабжающей организации показания приборов учета потребленной тепловой энергии по телефону 4-68-59. 4-62-48.

В случае обнаружения повреждения приборов учета или возникновении сомнений в правильности их показаний, Абонент обязан незамедлительно поставить в известность об этом Энергоснабжающую организацию и согласовать с ней дальнейший порядок действий по разрешению данной проблемы.

4.6. Абонент в обязательном порядке на момент заключения Контракта предъявляет Энергоснабжающей организации к сдаче в эксплуатацию узлы учета на всех объектах, присоединенных к городской системе тепловых сетей. Средства измерений должны быть проверены и опломбированы Энергоснабжающей организацией. Неопломбированные средства измерений к эксплуатации не допускаются. Абонент должен иметь паспорт на каждое средства измерений, где должен быть подтвержден, в виде соответствующей отметки указанной организации, факт выполнения поверки и указан срок следующей поверки средств измерений. Калибр и марка принятых в эксплуатацию приборов учета объемов тепловой энергии и теплоносителя Абонента должны быть зарегистрированы в государственном реестре средств измерений.

При отсутствии прибора учета, Абонент обязан в течение 3-х месяцев со дня заключения настоящего Контракта обеспечить их приобретение и установку за свой счет.

4.6.1. Повторный выезд по вине Абонента для опломбирования узла учета – платно согласно Приказу Н-М МУ ПОК и ТС № 209-П от 03.11.2016 составляет – 1 296,65 руб. с учетом НДС. Первичный выезд для опломбирования узла учета – бесплатный.

4.7. Коммерческий учет тепловой энергии осуществляется расчетным путем в следующих случаях:

4.7.1. Отсутствие в точке учета (п. 2.2 настоящего Контракта) приборов учета.

4.7.2. Неисправность приборов учета.

4.7.3. Нарушение Абонентом срока представления показаний приборов учета, установленного п. 4.5 настоящего Контракта.

4.8. В случаях, указанных в п. 4.7 настоящего Контракта, учет расчетным путем осуществляется согласно методике осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя утвержден Приказом Минстроя России от 17.03.2014 N 99/пр.

4.9. Расчет за отпущенную тепловую энергию при изменении тепловых нагрузок производится с момента предоставления Абонентом акта обследования объекта в Энергоснабжающую организацию без проведения перерасчета за прошедшие периоды.

1. **ПОРЯДОК ВВЕДЕНИЯ ОГРАНИЧЕНИЯ ИЛИ ПРЕКРАЩЕНИЯ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

5.1. Энергоснабжающая организация имеет право ограничивать или прекращать подачу тепловой энергии по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, в том числе в таких случаях как:

- неоплата за тепловую энергию в установленные законом сроки порядке;

- присоединения систем теплопотребления до приборов учета тепловой энергии;

- самовольное подключение к теплосети субабонентов, а также теплоустановок или отдельных их частей;

- снижение показателей качества тепловой энергии по вине Абонента до значений, нарушающих нормальное функционирование тепловых установок Энергоснабжающей организации и (или)других потребителей;

- загрязнение сетевой воды, несанкционированный водозабор и загрязнение сетевой (горячей) воды.

5.2. При неоднократной неоплате Абонентом использованной тепловой энергии Энергоснабжающая организация вправе ввести ограничение потребления тепловой энергии или прекращение подачи тепловой энергии в порядке, установленном законодательством РФ. Подача тепловой энергии возобновляется после погашения задолженности или по соглашению сторон при представлении соответствующих гарантий платежа.

Если по истечении пяти дней со дня введения ограничения подачи теплоэнергии Абонентом не будет погашена образовавшаяся задолженность, Энергоснабжающая организация прекращает подачу теплоэнергии, письменно сообщив Абоненту не менее чем за сутки о дате и часе прекращения подачи теплоэнергии.

5.3. В случаях, когда к тепловым сетям, принадлежащим Абонента, подключены другие Потребители Энергоснабжающей организации, которые своевременно оплачивают потребленную тепловую энергию, Абонент обязан по соглашению с Энергоснабжающей организацией обеспечить подачу этим Потребителям тепловой энергии в необходимых для них объемах.

5.4. В случае, когда неудовлетворительное состояние теплопотребляющих установок Абонента угрожает аварией или создает угрозу жизни и безопасности граждан, Энергоснабжающая организация вправе ограничить или прекратить подачу тепловой энергии Абонента. О перерыве в подаче, прекращении или об ограничении подачи тепловой энергии Энергоснабжающая организация должна предупредить Абонента.

5.5. Для принятия неотложных мер по предупреждению и ликвидации аварий Энергоснабжающая организация имеет право ограничить или прекратить подачу тепловой энергии Абоненту без согласования и без соответствующего его предупреждения с последующим уведомлением об этом.

5.6. Для проведения плановых работ по ремонту оборудования Энергоснабжающая организация за 5 рабочих дней до начала ремонтных работ предупреждает Абонента о прекращении подачи тепловой энергии. Сроки и продолжительность ремонтных работ определяются графиком, согласованным с органом местного самоуправления.

5.7. При наличии у Абонента задолженности по оплате тепловой энергии, в том числе в случае нарушения сроков предварительной оплаты, в размере, превышающем размер платы за более чем один расчетный период (п. 6.7. настоящего Контракта) Энергоснабжающая организация вправе ввести ограничения подачи тепловой энергии в порядке, установленном правилами организации теплоснабжения.

До введения ограничения подачи тепловой энергии Энергоснабжающая организация предупреждает в письменной форме Абонента о возможности введения указанного ограничения в случае неуплаты задолженности до истечения второго расчетного периода.

**6. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.**

6.1. Поставляемая Энергоснабжающей организацией тепловая энергия оплачиваются по тарифам, установленным приказом комитета по государственному регулированию цен (тарифов) НАО:

**тепловая энергия:**

с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г. – 2 254, 00 руб. без НДС;

с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г. – 2 308, 15 руб. без НДС.

Изменение уполномоченным органом тарифа, применяемого при расчете в период действия настоящего Контракта, не требует внесение изменений в Контракт, а измененный тариф вводится в действие со дня его установления.

6.2. Сумма, подлежащая уплате Абонентом за потребленную тепловую энергию, определяется исходя из тарифов (вариант: цен), установленных в соответствии с п. 6.1 настоящего Контракта, и количества потребленной тепловой энергии.

6.3. Полный расчет за потребленную тепловую энергию производиться Абонентом **до 25 числа** месяца, следующего за расчетным.

6.4. В платежном поручении на оплату в назначении платежа Абонент должен указать номер контракта и универсального передаточного документа или счет-фактуры, на основании которого произведён платеж. В случае отсутствии в назначении платежа ссылки на конкретный универсальный передаточный документ или счет-фактуры, либо указания ранее оплаченного универсального передаточного документа или счет-фактуры, Абонент в **3**-х дневный срок с момента оплаты обязан направить в адрес Энергоснабжающей организации уведомительное письмо с уточнением назначения платежа и номера универсального передаточного документа или счет-фактуры, в противном случае Энергоснабжающая организация оставляет за собой право засчитывать сумму платежа в оплату любого универсального передаточного документа или счет-фактуры на свое усмотрение.

6.5. Отказ Абонента от получения платежных и иных документов от Энергоснабжающей организации не освобождает Абонента от надлежащего исполнения им своих обязательств по своевременной и полной оплате услуг в установленные настоящим Контрактом сроки.

6.6. Если в 3-х дневный срок с момента получения универсального передаточного документа или счета-фактуры и акта, Абонент не направит в адрес Энергоснабжающей организации оформленный надлежащим образом и подписанный уполномоченным лицом УПД или счет-фактуру и акт или же, в случае наличия разногласий, в течение этого срока не направит энергоснабжающей организации в письменном виде отказ от подписи акта с обоснованием причин, считается, что акт приемки оказанных услуг является согласованным без возражений и принимается энергоснабжающей организацией в качестве основания для проведения расчетов.

6.7. Расчетным периодом является месяц.

6.8. Авансовый платеж Абонента направляется Энергоснабжающей организации на гашение задолженности: в первую очередь пени, затем гашение просроченной задолженности исходя из календарной очередности ее образования, затем погашаются текущие платежи. В случае если сумма платежа превышает имеющиеся на момент платежа денежные обязательства Абонента, то сумма превышения учитывается Энергоснабжающей организации в счет текущего платежа следующего периода. В случае отсутствия указания в платежных документах информации, указанной выше, Энергоснабжающей организации имеет право произвести разноску оплаты по своему усмотрению.

6.9. Ежеквартально, либо по требованию Энергоснабжающей организации за любой другой период, Абонент обязан производить сверку взаимных расчетов за тепловую энергию, для чего Энергоснабжающая организация составляет по 2 экземпляра акта сверки взаимных расчетов, подписывает и направляет Абоненту.

6.10 Подтверждением исполнения Абонентом своих обязательств по оплате за потребленную тепловую энергию является факт поступления денежных средств на расчетный счет энергоснабжающей организации.

**7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения абонентом обязательств по оплате настоящего контракта (в том числе предоставление аванса), ресурсоснабжающая организация начисляет абоненту пени (неустойки) в размере **1/130** ставки рефинансирования Банка России, действующей на момент оплаты, от не выплаченных в срок сумм за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты по день фактической выплаты включительно. (см. Федеральный закон № 307-ФЗ от 03.11.2015 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ в связи с укреплением платежной дисциплины потребителей энергетических ресурсов»). Уплата пени не освобождает Абонента от исполнения контрактных обязательств, а также от возмещения Энергоснабжающей организации причиненных убытков.

7.2. При несоблюдении параметров качества теплоснабжения, установленных п. 3.1.5 настоящего Контракта, Абонент вправе предъявить Энергоснабжающей организации требование об уменьшении оплаты за недоотпуск тепловой энергии или снижение качества поставляемого тепла. Требования должны быть обоснованны 2-мя актами.

7.3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение иных обязанностей по настоящему Контракту Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение иных обязанностей по настоящему Договору Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации.

**8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

8.1. Все споры и разногласия, возникающие из настоящего Контракта, Стороны разрешают путем переговоров в претензионном порядке. Сторона, получившая претензию, должна рассмотреть ее в течение 10 (десяти) дней с момента (даты) получения претензии.

8.2. В случае недостижении взаимной контрактенности все споры, связанные с изменением, расторжением или исполнением условий настоящего Контракта, разрешаются в Арбитражном суде.

8.3. В случае имеющейся задолженности у Абонента, Энергоснабжающая организация вправе обратиться с иском в суд о взыскании заложенности через 10 (десять) календарных дней с момента получения Абонентом претензии от Энергоснабжаюещей организации.

**9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

9.1. Уполномоченными должностными лицами Сторон, ответственными за исполнение условий настоящего Контракта, являются:

9.1.1. От Энергоснабжающей организации: отдел реализации (4-68-59, 4-62-48), Инженерно-технический отдел (4-05-60).

9.1.2. От Абонента: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

9.2. Настоящий Контракт вступает в силу с момента его подписания и распространяет свои действия на отношения сторон, возникшие **с «01» января 2019 года по «30» сентября 2019 года.**

9.3. Настоящий Контракт может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по иным основаниям, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

9.4. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту должны быть составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

9.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим Контрактом, Стороны руководствуются положениями действующего законодательства Российской Федерации.

9.6. Настоящий Контракт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9.7. Приложенияявляются неотъемлемой частью настоящего Контракта.

**10. СПИСОК ПРИЛОЖЕНИЙ К НАСТОЯЩЕМУ КОНТРАКТУ, ЯВЛЯЮЩИЕСЯ ЕГО НЕОТЪЕМЛЕМОЙ ЧАСТЬЮ:**

Приложение № 1.1 Акт разграничения эксплуатационной ответственности тепловых энергоустановок;

Приложение № 1.2. Акт разграничения балансовой ответственности тепловых энергоустановок;

Приложение № 2. Температурный график.

11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

**Энергоснабжающая организация:**

**Нарьян-Марское МУ ПОК и ТС**,

166000 г. Нарьян-Мар, ул. Рабочая, 18А,

ИНН 8301020069, КПП 298301001, ОКПО 01657437, ОГРН 1028301648473

р/сч. № 40602810304210100023 Архангельское отделение № 8637 ПАО Сбербанк

г. Архангельск

к/сч 30101810100000000601, БИК 041117601,

р/сч. 40602810300350530030 Филиал в г. Санкт-Петербург ПАО «МИНБАНК»,

к/сч. 30101810200000000775, БИК 044030775

тел. (факс): 4-36-43, 4-53-11, e-mail: nmpokits@gmail.com

И.о. Директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.Ф. Голишевский

 М.П.

**Абонент:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 1/1

АКТ

разграничения эксплуатационной ответственности тепловых энергоустановок

Мы, нижеподписавшиеся, представитель Нарьян-Марского муниципального унитарного предприятия объединенных котельных и тепловых сетей, в лице и.о. директора Голишевского Геннадия Францовича, с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что граница эксплуатационной ответственности за состояние и обслуживание систем теплоснабжения является узел учета тепловой энергии, расположенный в здании.

|  |  |
| --- | --- |
| Нарьян-Марское МУ ПОК и ТСИ.о. Директора | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.Ф. Голишевский \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 М.П. М.П.

Приложение 1/2

АКТ №

разграничения балансовой ответственности тепловых энергоустановок

Мы, нижеподписавшиеся, представитель Нарьян-Марского муниципального унитарного предприятия объединенных котельных и тепловых сетей, в лице и.о. директора Голишевского Геннадия Францовича, с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что граница балансовой ответственности систем теплоснабжения является узел учета тепловой энергии, расположенный в здании**.**

|  |  |
| --- | --- |
| Нарьян-Марское МУ ПОК и ТСИ.о. Директора | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.Ф. Голишевский \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 М.П. М.П.